

# Amtsblatt der Stadt Merseburg



## Bekanntmachungen

**31. Sitzung des Ortschaftsrates Beuna (Geiseltal)**  
**am Dienstag, dem 06.03.2018, 18.00 Uhr**  
**Versammlungsraum Bürgerbüro Beuna (Geiseltal),**  
**Am Wassergraben 11**  
**06217 Merseburg, OT Beuna**

**Vorgesehene Tagesordnung:**

**TOP Thema**

**Öffentliche Sitzung**

1. Beginn der Sitzung
- 1.1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.01.2018

**2. Beratungen in öffentlicher Sitzung**

- 2.1 Einwohnerfragestunde
- 2.2 Information zur Feuerwehrgarage Beuna
- 2.3 Beratung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2018/2019
- 2.4 Beratung mit dem Oberbürgermeister zur Umbenennung von Straßen
- 2.5 Informationen der Ortsbürgermeisterin
- 2.6 Anfragen der Ortschaftsräte

gez. Schöbel  
 Ortsbürgermeisterin

**Beschluss-Nr. 001/22 BA/18**  
**Modernisierung KITA Unterm Regenbogen -**  
**Auftragsvergabe Freiberufliche Leistungen/**  
**Fachplanung Starkstromanlagen/Fernmelde- und**  
**informationstechnische Anlagen**

Der Bauausschuss hat die Vergabe des Auftrages Fachplanung Starkstromanlagen/Fernmelde- und informationstechnische Anlagen für die Baumaßnahme Modernisierung KITA „Unterm Regenbogen“ beschlossen.

**Abstimmung:**

Anwesend: 9  
 Stimmberechtigt: 11  
 Ja-Stimmen: 9  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 0

**-einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der 22. nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 23.01.2018

Merseburg, den 25.01.2018  
 gez. Bühligen  
 Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 002/ 22 BA/18**  
**Modernisierung Grundschule Joliot Curie -**  
**Auftragsvergabe Freiberufliche Leistungen □**  
**Fachplanung Starkstromanlagen/Fernmelde- und**  
**informationstechnische Anlagen**

Der Bauausschuss hat die Vergabe des Auftrages Fachplanung Starkstromanlagen/Fernmelde- und informationstechnische Anlagen für die Baumaßnahme Modernisierung „Grundschule Joliot Curie“ beschlossen.

**Abstimmung:**

Anwesend: 9  
 Stimmberechtigt: 11  
 Ja-Stimmen: 9  
 Seite 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

**- einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der 22. nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 23.01.2018

Merseburg, den 25.01.2018

gez. Bühligen  
 Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 003/ 22 BA/18**  
**Modernisierung Grundschule Joliot Curie -**  
**Auftragsvergabe Freiberufliche Leistungen/**  
**Fachplanung Lüftungsanlagen**

Der Bauausschuss hat die Vergabe des Auftrages Fachplanung Lüftungsanlagen für die Baumaßnahme Modernisierung „Grundschule Joliot Curie“ beschlossen.

**Abstimmung:**

Anwesend: 9  
 Stimmberechtigt: 11  
 Ja-Stimmen: 8  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 1

**-mehrheitlich beschlossen**

Beschlossen in der 22. nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 23.01.2018

Merseburg, den 25.01.2018

gez. Bühligen  
 Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 01/19 HA/18**

**Entgegennahme einer Spende für die Instandsetzung des Staupenbrunnens**

Der Hauptausschuss hat die Annahme einer Spende des Merseburger Altstadtvereins e.V. im Haushaltsjahr 2018 in Höhe von 5.265,28 € für die Instandsetzung des Staupenbrunnens beschlossen.

**Abstimmung:**

Anwesend: 11  
Stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**. einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 08.02.2018

Merseburg, den 15.02.2018  
gez. Bühligen  
Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 02/19 HA/18**

**Personalangelegenheit**

Einstellung Sachbearbeiterin im Einwohnermeldewesen

**Abstimmung:**

Anwesend: 10  
Stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**. einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 08.02.2018

Merseburg, den 15.02.2018  
gez. Bühligen  
Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 03/19 HA/18**

**Personalangelegenheit**

Einstellung Hausmeister im Gebäude- und Liegenschaftsamt

**Abstimmung:**

Anwesend: 10  
Stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**. einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 08.02.2018

Merseburg, den 15.02.2018  
gez. Bühligen  
Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 04/19 HA/18**

**Personalangelegenheit**

Einstellung Sachgebietsleiter Steuern im Amt für Finanzen

**Abstimmung:**

Anwesend: 10  
Stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**. einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 08.02.2018

Merseburg, den 15.02.2018  
gez. Bühligen  
Oberbürgermeister

**Beschluss-Nr. 05/19 HA/18**

**Personalangelegenheit**

Einstellung Amtsleiter Stadtentwicklungsamt

**Abstimmung:**

Anwesend: 10  
Stimmberechtigt: 11  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**. einstimmig beschlossen**

Beschlossen in der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 08.02.2018

Merseburg, den 15.02.2018  
gez. Bühligen  
Oberbürgermeister

**Bekanntmachung der Stadt Merseburg über die erneute öffentliche Auslegung des 2. Entwurfs des Bebauungsplanes der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB Nr. 55 (Sondergebiet Einzelhandel - König-Heinrich-Straße (Lidl))**

Das Bebauungsplangebiet liegt nördlich der Poststraße und westlich der König-Heinrich-Straße. Es umfasst den Standort des Lidl-Marktes. Der Geltungsbereich ist in dem abgebildeten Lageplan dargestellt.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes wird das Ziel verfolgt, in Umsetzung des Einzelhandelsstandort- und Zentrenkonzeptes und des fortgeschriebenen Nahversorgungskonzeptes die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die qualitätsorientierte Erweiterung und Modernisierung des Lebensmittelmarktes am bestehenden Standort zu schaffen und die Entwicklungsmöglichkeiten für den etablierten Nahversorgungsstandort sowie Arbeitsplätze zu sichern

Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a i.V.m. § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung.

Nach § 13 Abs. 3 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB abgesehen.

Der Stadtrat der Stadt Merseburg hat in seiner Sitzung am 15.02.2018 über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beraten und einen Abwägungsbeschluss gefasst. Er hat in gleicher Sitzung den 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 55 „Sondergebiet Einzelhandel – König-Heinrich-Straße“ (Lidl) in der Fassung vom Januar 2018 und die dazugehörige Begründung gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB beschlossen. Es wurde festgelegt, dass die Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung auf zwei Wochen verkürzt wird.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes enthält folgende Änderungen und Ergänzungen:

- Ausgliederung des Flurstücks 252 der Flur 35 aus dem Geltungsbereich auf Forderung des Grundstückseigentümers
- Anordnung von 7 Neupflanzungen von Bäumen im Geltungsbereich
- Festsetzung eines zusätzlichen Baufeldes für einen separaten Backpavillon
- Aufteilung der zulässigen Verkaufsfläche auf den Einkaufsmarkt mit 1.225 m<sup>2</sup> und den Backpavillon mit 75 m<sup>2</sup>, sodass in der Gesamtheit die bisher festgesetzte Verkaufsfläche von 1.300 m<sup>2</sup> in der Summe gewahrt bleibt.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes, die dazugehörige Begründung, die Schallimmissionsprognose und der geotechnische Bericht liegen in der Zeit

**vom 02.03.2018 bis zum 16.03.2018**

im Stadtentwicklungsamt der Stadtverwaltung Merseburg, Lauchstädter Straße 10 in 06217 Merseburg während der Dienststunden

Montags: 8.00 Uhr - 12.00 Uhr, 13.30 Uhr - 15.30 Uhr  
 Dienstags: 8.00 Uhr - 12.00 Uhr, 13.30 Uhr - 18.00 Uhr  
 Mittwochs: 8.00 Uhr - 12.00 Uhr, 13.30 Uhr - 15.30 Uhr  
 Donnerstags: 8.00 Uhr - 12.00 Uhr, 13.30 Uhr - 15.30 Uhr  
 Freitags: 8.00 Uhr - 12.00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zu dem 2. Entwurf des Bebauungsplanes schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass gem. § 4 a Abs. 3 Satz 2 BauGB Stellungnahmen nur zu den geänderten und ergänzten Teilen des Bebauungsplanentwurfes abgegeben werden können. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes, die dazugehörige Begründung, die Schallimmissionsprognose und der geotechnische Bericht sind auf der Internetseite der Stadt Merseburg unter [http://www.merseburg.de/bürgerservice/stadtverwaltung/öffentliche\\_bekanntmachungen.html](http://www.merseburg.de/bürgerservice/stadtverwaltung/öffentliche_bekanntmachungen.html) abrufbar.

Merseburg, den 22.02.2018  
 gez. Bühligen  
 Oberbürgermeister

