

Amtsblatt der Stadt Merseburg



Bekanntmachungen

Übersicht der gefassten Beschlüsse der 2. Sitzung des Stadtrates Merseburg vom 11.12.2014

Öffentliche Sitzung:

Beschluss Nr. 18/03 SR/14

Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2015 (Hebesatzsatzung)

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 19/03 SR/14

2. Änderung der Aufwandsentschädigungssatzung

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 20/03 SR/14

Einstellung von eingeleiteten Bauleitplanverfahren

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 21/03 SR/14

Beschluss über den 3. Entwurf und die öffentliche Auslegung des 3. Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 22/03 SR/14

Jahresabschluss der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 2013

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 23/03 SR/14

Stellenausschreibung für die Oberbürgermeisterwahl 2015

- **Einstimmig beschlossen**

Nicht öffentliche Sitzung:

Beschluss Nr. 24/03 SR/14

Verleihung der Bürgermedaille

- **Einstimmig beschlossen**

Beschluss Nr. 25/03 SR/14

Grundstücksangelegenheiten Gebäudewirtschaft GmbH

- **Mehrheitlich beschlossen**

gez. Bühligen
Oberbürgermeister

gez. Werner
Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 18/03 SR/14

Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2015 (Hebesatzsatzung)

Der Stadtrat hat die Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2015 (Hebesatzsatzung) beschlossen.

Abstimmung:

Anwesend: 36

Stimmberechtigt: 41

Ja-Stimmen: 36

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

. einstimmig beschlossen

Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 11.12.2014

Merseburg, den 12.12.2014

gez. Bühligen

Oberbürgermeister

gez. Werner

Stadtratsvorsitzender

Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Merseburg für das Jahr 2015 (Hebesatzsatzung)

Aufgrund § 8 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA 2014, S. 288) und §§ 2 und 3 Kommunalabgabengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KAG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.06.2014 (GVBl. LSA 2014 S. 288, 340), und §§ 1 und 25 Grundsteuergesetz vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), und §§ 1, 4 und 16 Gewerbesteuergesetz vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.07.2014 (BGBl. I S. 1266) beschließt der Stadtrat der Stadt Merseburg folgende Satzung:

§ 1

Die Hebesätze für Realsteuern werden für das Gebiet der Stadt Merseburg für das Haushaltsjahr 2015 wie folgt festgesetzt:

Stadtbereich Merseburg und die Ortsteile Meuschau, Trebnitz, Beuna (Geiseltal) und die Ortschaft Geusa

- 1. Grundsteuer
 - a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) 300 v. H.
 - b) für Grundstücke (Grundsteuer B) 410 v. H.
- 2. Gewerbesteuer 350 v. H.

§ 2

Diese Satzung tritt am 01.01.2015 in Kraft.

Merseburg, den 12.12.2014
gez. Bühligen
Oberbürgermeister

Beschluss-Nr. 19/03 SR/14

2. Änderung der Aufwandsentschädigungssatzung

Der Stadtrat hat die als Anlage beigefügte 2. Änderung der Satzung des Stadtrates Merseburg über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen und den Ersatz von Auslagen und Verdienstaussfall für ehrenamtlich tätige Einwohner beschlossen.

Abstimmung:
Anwesend: 36
Stimmberechtigt: 41
Ja-Stimmen: 36
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0
. einstimmig beschlossen

Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 11.12.2014

Merseburg, den 12.12.2014

gez. Bühligen gez. Werner
Oberbürgermeister Stadtratsvorsitzender

Beschluss-Nr. 19/03 SR/14

2. Änderung der Satzung des Stadtrates Merseburg über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen und den Ersatz von Auslagen und Verdienstaussfall für ehrenamtlich tätige Einwohner

Auf der Grundlage der §§ 8 Abs. 1 und 35 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.10.2014 (GVBl. LSA S. 288), unter Berücksichtigung des Runderlasses des Ministeriums des Inneren vom 17.12.2008 (MBl. vom 29.12.2008, S. 874), zuletzt geändert durch Runderlass des Ministeriums des Innern vom 16.06.2014 (MBl. LSA S.264) und der §§ 1 und 7 der KomBesVO vom

07.03.2002 (GVBl. LSA S.108) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S.340), beschließt der Stadtrat der Stadt Merseburg folgende 2. Änderung der vom Stadtrat am 09.12.2010 beschlossenen Satzung:

§ 1

Die Satzung des Stadtrates Merseburg über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen und den Ersatz von Auslagen und Verdienstaussfall für ehrenamtlich tätige Einwohner (Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Merseburg Nr. 28/2010 vom 17.12.2010) in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 25.04.2014 (Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Merseburg Nr. 17/2014 vom 23.05.2014) wird wie folgt geändert:

Der § 1 Abs.1 und Abs. 2 erhalten folgende Neufassung:

Die monatliche Aufwandsentschädigung beträgt:

für die Mitglieder des Stadtrates 130,00 EUR

Neben dem Betrag nach Abs.1 erhalten für ihre besonderen Aufwendungen eine monatlich Aufwandsentschädigung:

der Vorsitzende des Stadtrates in Höhe von	260,00 EUR
die Ausschussvorsitzenden	130,00 EUR
die Fraktionsvorsitzenden	130,00 EUR

Der § 2 Abs. 2 erhält folgende Neufassung:

Neben der monatlichen Aufwandsentschädigung wird ein Sitzungsgeld in Höhe von 16 EUR für jede Stadtrats- und Ausschusssitzung sowie für eine Fraktionsitzung pro Monat gewährt. Sachkundigen Einwohnern, die zu Mitgliedern beratender Ausschüsse bestellt werden, wird eine Aufwandsentschädigung in Form von Sitzungsgeld in Höhe von 16 EUR pro Sitzung gewährt.

§ 2

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den nach Inkrafttreten dieser Satzung geltenden Wortlaut der Satzung mit neuem Datum bekannt zu machen und dabei Fehler im Wortlaut zu berichtigen.

§ 3

Diese 2. Änderungssatzung tritt zum 01.01.2015 in Kraft.

Merseburg, den 12.12.2014

gez. Bühligen
Oberbürgermeister

<p>Beschluss 20/03 SR/14 Einstellung von eingeleiteten Bauleitplanverfahren</p> <p>Der Stadtrat hat die Einstellung folgender Bauleitplanverfahren beschlossen:</p> <p>1) Teilbebauungsplan Nr. 5.2 Gewerbegebiet Merseburg-Nord (Baufeld E) Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Nord Plangebiet: zwischen Jagdrain und Querfurter Straße, westlich Fischweg</p> <p>2) Teilbebauungsplan Nr. 5.3.2 Gewerbegebiet Merseburg-Nord, Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Nord Plangebiet: südlich EKZ Kaufland und Toom-Baumarkt, westlich B 91</p> <p>3) Bebauungsplan Nr. 6 ehemaliger Militärflugplatz mit anschließendem Kasernenkomplex Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Nord Plangebiet: ehemaliger Kasernenkomplex nördlich Wohngebiet Merseburg-West, westlich B 91 und Gartenanlage „Gut Grün“ bis zur Gemarkungsgrenze Merseburg</p> <p>4) Teilbebauungsplan Nr. 6.1 „Fliegerstädtchen“ Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: nördlich Alte Lauchstädter Straße, südlich Gartenanlage „Gut Grün“</p> <p>5) Teilbebauungsplan Nr. 6.1.1 „Fliegerstädtchen“ Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: nördlich Alte Lauchstädter Straße, südlich Gartenanlage „Gut Grün“ (Teilgebiet des BP Nr. 6)</p> <p>6) Teilbebauungsplan Nr. 6.1.2 "Fliegerstädtchen-Horststraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: südlich Gerichtsrain, westlich Gartenanlage „Gut Grün“ (Teilgebiet des BP Nr. 6)</p> <p>7) Bebauungsplan Nr. 9 "Gotthardtstraße/Große Ritterstraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Zentrum Plangebiet: zwischen Gotthardtstraße, Kleine Ritterstraße und Klialauf</p> <p>8) Bebauungsplan Nr. 11 "Apothekerstraße/Schulstraße/Kleine Ritterstraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Zentrum Plangebiet: östlich Kleine Ritterstraße, südlich Schulstraße, nördlich Apothekerstraße</p> <p>9) Bebauungsplan Nr. 14 "Bahnhofsvorplatz" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte/Zentrum Plangebiet: zwischen König-Heinrich-Straße, Lauchstädter Straße, Wilhelm-Liebknecht-Straße, Lassallestraße einschließlich Bahnhofsvorplatz und Bahnunterführung</p> <p>10) Bebauungsplan Nr. 16 "Technologiezentrum", später "An der Geusaer Straße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West</p>	<p>Plangebiet: südlich Rheinstraße, westlich Verlängerung Lippeweg, nördlich Geusaer Straße</p> <p>11) Bebauungsplan Nr. 17 Festsetzung von Dauerkleingärten Plangebiet: Gesamtstadt Merseburg</p> <p>12) Teilbebauungsplan Nr. 17.1 Gartenanlagen "Eintracht C e.V.“ und "Venienien e.V." Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Ost Plangebiet: nördlich Neumarkt, zwischen Meuschauer Straße und Saaledamm</p> <p>13) Teilbebauungsplan Nr.17.2 Gartenanlage Parkbad e.V. Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte Plangebiet: südlich Herder-Gymnasium, östlich Leunaer Straße</p> <p>14) Teilbebauungsplan Nr. 17.3 Gartenanlage "Neues Leben e.V." Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte Plangebiet: westlich Bahnlinie (Untertunnelung B 181), östlich Naumburger Straße</p> <p>15) Teilbebauungsplan Nr. 17.4 Gartenanlage "Gute Hoffnung e.V." Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte Plangebiet: östlich B 91 (in Höhe Abzweig nach Merseburg-Süd), westlich Bahnlinie</p> <p>16) Bebauungsplan Nr. 21 „Industrie- und Gewerbegebiet Merseburg-Süd“ Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Süd Plangebiet: südlich Werksgelände H & T GmbH bzw. Bahnlinie, westlich der B 91 bis zur Gemarkungsgrenze Merseburg im Süden und Westen</p> <p>17) Teilbebauungsplan Nr. 21.1 „Industrie- und Gewerbegebiet Merseburg-Süd“ Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Süd Plangebiet: südlich Werksgelände H & T GmbH bis südliche Grenze des Kiesabbaufeldes Süd (Teilgebiet des BP Nr. 21)</p> <p>18) Teilbebauungsplan Nr.28 „Wohnbebauung Spergauer Weg“ Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Süd Plangebiet: östlich Spergauer Weg, südlich Naumburger Straße</p> <p>19) Bauungsplan Nr. 31 "Werner-Seelenbinder-Straße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte Plangebiet: südlich EKZ Merse-Center, westlich Werner-Seelenbinder- Straße</p> <p>20) Bebauungsplan Nr. 37 "Wohnanlage Geusaer Straße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte Plangebiet: westlich Gartenstraße, nördlich der Wohnbebauung Geusaer Straße</p> <p>21) Bebauungsplan Nr. 38 "Geusaer Straße/Rheinstraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West</p>
---	---

<p>Plangebiet: zwischen Rheinstraße, Am Goldgraben, Geusaer Straße und Wohnbebauung Fritz-Haber-Straße</p> <p>22) Teilbebauungsplan Nr. 38.1 "Geusaer Straße/Rheinstraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: zwischen Rheinstraße, Geusaer Straße, Wohnbebauung Fritz-Haber-Straße, westlich Moselweg (Teilgebiet des BP Nr. 38)</p> <p>23) Teilbebauungsplan Nr. 38.2 "Geusaer Straße/Rheinstraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: zwischen Rheinstraße, Am Goldgraben, Moselweg nördlich EKZ „ZAG“ (Teilgebiet des BP Nr. 38)</p> <p>24) Teilbebauungsplan Nr. 38.1.1 "Geusaer Straße/Rheinstraße" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: südlich Rheinstraße, westlich Moselweg, östlich Wohnbebauung Fritz-Haber-Straße</p> <p>25) Bebauungsplan Nr. 41 "Wohnungsbau Lippeweg" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-West Plangebiet: zwischen Klobikauer Straße, Lippeweg, Rheinstraße und Gartenanlage „West e.V.“</p> <p>26) Bebauungsplan Nr. 42 "Wohnbebauung Fritz-Hofmann-Weg" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Nord Plangebiet: südlich Knapendorfer Weg, östlich Friedrich-Wöhler-Straße, nördlich Fritz-Hofmann-Weg</p> <p>27) Bebauungsplan Nr. 47 "Park-and-ride-Platz am Bahnhof Merseburg" Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Mitte Plangebiet: zwischen Pit-Stop, Bahngelände und Bahnhofgebäude, westlich der Bebauung an der König-Heinrich-Straße</p> <p>28) Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 019 „Wohnbebauung Verchow“ Stadt-/Ortsteil: Merseburg-Ost Plangebiet: nördlich Leipziger Straße, westlich Autohaus Suzuki</p> <p>29) Bebauungsplan Nr. 2 M "Wohngebiet am Kollenbeyer Weg", Stadt-/Ortsteil: OT Meuschau Plangebiet: nördlich der Bebauung Auenweg, westlich Dorfstraße, östlich Kollenbeyer Weg</p> <p>30) Bebauungsplan Nr. 4 M "Ehemaliges LPG-Gelände" Stadt-/Ortsteil: OT Meuschau Plangebiet: südlich Auenweg, westlich Dorfstraße, östlich Kollenbeyer Weg</p> <p>31) Teilbebauungsplan Nr. 4.1 M Wohngebiet "Am Auenweg" Stadt-/Ortsteil: OT Meuschau Plangebiet: südlich Auenweg, östlich Kollenbeyer Weg (Teilfläche des BP Nr. 4 M)</p>	<p>32) Teilbebauungsplan Nr. 4.2 M Wohnbebauung "Dorfstraße/Kollenbeyer Weg" Stadt-/Ortsteil: OT Meuschau Plangebiet: südlich TBP Nr. 4.1 M, östlich Kollenbeyer Weg, westlich Dorfstraße</p> <p>33) Bebauungsplan Nr. G 02 Goethestraße Stadt-/Ortsteil: OT Geusa Plangebiet: südlich Goethestraße</p> <p>34) Bebauungsplan Nr. G 03 Rohrwiesenweg Stadt-/Ortsteil: OT Geusa Plangebiet: erfasst die vereinzelt vorhandene Bebauung um den Rohrwiesenweg</p> <p>35) Vorhaben- und Erschließungsplan „Einfamilienhaus Hesse“ Stadt-/Ortsteil: OT Atzendorf Plangebiet: südlich Feldrain, östlich Hinter dem Dorfe</p> <p>36) Vorhaben- und Erschließungsplan „Wohnhaus Geyer“ Stadt-/Ortsteil: OT Atzendorf Plangebiet: westlich Hinter dem Dorfe und Einfamilienhaus Hesse</p> <p>Abstimmung: Anwesend: 36 Stimmberechtigt: 41 Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 . einstimmig beschlossen</p> <p>Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 11.12.2014</p> <p>Merseburg, den 12.12.2014</p> <p>gez. Bühliges Oberbürgermeister</p> <p>gez. Werner Stadtratsvorsitzender</p> <p>Beschluss-Nr.21/03 SR/14 Beschluss über den 3. Entwurf und die öffentliche Auslegung des 3. Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“</p> <p>Der Stadtrat hat beschlossen:</p> <p>1. Der 3. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ und die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.</p> <p>2. Der 3. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 53 „Wohnbebauung Markwardstraße“ und die dazugehörige Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen. Hierbei wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können.</p>
--	--

<p>Zudem werden die Dauer der öffentlichen Auslegung und die Frist zur Stellungnahme auf 2 Wochen verkürzt.</p> <p>3. In der Bekanntmachung zur öffentlichen Auslegung ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird (§ 13 a BauGB).</p> <p>Abstimmung: Anwesend: 36 Stimmberechtigt: 41 Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 . einstimmig beschlossen</p> <p>Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 11.12.2014</p> <p>Merseburg, den 12.12.2014 gez. Bühligen Werner Oberbürgermeister Stadtratsvorsitzender</p> <p>Beschluss-Nr. 22/03 SR/14 Jahresabschluss der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH 2013</p> <p>Der Stadtrat ermächtigt den Vertreter der Stadt zur Beschlussfassung in der Gesellschafterversammlung der Merseburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH wie folgt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der von der WIBERA Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Zweigniederlassung Leipzig geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss zum 31.12.2013 wird mit einer Bilanzsumme von 12.272.686,93 € in der vorgelegten Form festgestellt. 2. Das Jahresergebnis des Berichtsjahres in Höhe von 1.873.800,94 € wird in Höhe von 1.200.000 Euro ausgeschüttet. Der Betrag von 673.800,94 Euro wird in die Gewinnrücklage eingestellt. 3. Die Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2013 entlastet. 4. Der Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2013 entlastet. <p>Der Stadtrat beschließt entsprechend § 13 Nr. 6 der Satzung der Gesellschaft die Entlastung des Oberbürgermeisters in seiner Funktion als Aufsichtsratsvorsitzenden für das Wirtschaftsjahr 2013.</p>	<p>Abstimmung: Anwesend: 36 Stimmberechtigt: 41 Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 . einstimmig beschlossen</p> <p>Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 11.12.2014</p> <p>Merseburg, den 12.12.2014</p> <p>gez. Bühligen gez. Werner Oberbürgermeister Stadtratsvorsitzender</p> <p>Beschluss-Nr.23/03 SR/14 Stellenausschreibung für die Oberbürgermeisterwahl 2015</p> <p>Der Stadtrat hat beschlossen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die Stelle des Oberbürgermeisters/ der Oberbürgermeisterin wird gemäß der beiliegenden Anlage öffentlich ausgeschrieben. 2. Die Stellenausschreibung wird im Amtsblatt der Stadt Merseburg, der Mitteldeutschen Zeitung und der Homepage der Stadt Merseburg bekannt gemacht. 3. Das Ende der Einreichungsfrist für die Bewerbungen um das Amt des Oberbürgermeisters/Oberbürgermeisterin wird auf Montag, den 23.02.2015, 18.00 Uhr festgelegt. <p>Abstimmung: Anwesend: 36 Stimmberechtigt: 41 Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0 . einstimmig beschlossen</p> <p>Beschlossen in der öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 11.12.2014</p> <p>Merseburg, den 12.12.2014</p> <p>gez. Bühligen gez. Werner Oberbürgermeister Stadtratsvorsitzender</p>
---	--

Impressum: Amtsblatt der Stadt Merseburg
Herausgeber: Der Oberbürgermeister, Stadtverwaltung Merseburg, PF 1661, 06206 Merseburg,
Telefon: 03461/ 445-0, Fax 03461/ 445 212, oberbuergemeister@merseburg.de
Verantwortlich: Pressestelle, Tel. 03461/ 445 221, Fax 03461/ 445 212,
pressestelle@merseburg.de Amtsblatt unter www.merseburg.de